

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SERVICOM

Siège Social: 65, Rue 8610 Zone Industrielle Charguia I - Tunis

La Société SERVICOM publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2018.

• **Indicateurs d'activités SERVICOM Consolidés au 31/12/2018 (KDT)**

Désignation	4ème trimestre			Au 31/12		
	2017	2018	Variation	2017	2018	Variation
1-Produits d'exploitation	8 478	4 740	-44%	50 272	32 432	-35%
Travaux Publics	5 709	490	-91%	33 457	14 765	-56%
Climatisation & Chauffage	1 189	1 541	30%	6 408	5 805	-9%
Ascenseurs	306	387	27%	5 932	6 412	8%
IT & Télécom & Autres	1 274	2 322	82%	4 475	5 450	22%
2-Charges d'Exploitation	17 004	8 556	-50%	58 593	35 016	-40%
Dont Charges de personnel	525	1 063	103%	5 891	5 200	-12%
3-EBITDA	-1 722	-4 281	149%	3 206	270	-92%
Dont Dotations aux amortissements et provisions	6 804	-466	-107%	11 527	2 854	-75%
4-EBIT	-8 526	-3 816	-55%	-8 321	-2 584	-69%
5-Marge d'Exploitation	-101%	-80%	20%	-17%	-8%	9%
6-Charges Financières	-155	3 116	-2115%	6 649	8 392	26%
7-Produits Financiers	-1 861	1 775	-195%	5	1 780	35422%
8-Charges Financières Nettes	1 706	1 341	-21%	6 644	6 612	0%

Les revenus consolidés de SERVICOM au 31/12/2018 sont de 32.4 MDT contre 50.3 MDT au 31/12/2017 soit une diminution de 35%. Cela est dû principalement à la baisse du chiffre d'affaires de l'activité travaux publics qui est passé de 33.5 MDT au 31/12/2017 à 14.8 MDT au 31/12/2018. En effet, SERVICOM a choisi de se désengager des marchés publics non rentables pour les raisons suivantes :

- Les retards importants de paiements de certains clients publics.
- L'absence d'une formule de révision des prix adéquate à la variation importante des taux de change et du prix de bitume liés au prix de pétrole.
- L'augmentation importante des frais financiers générés par les marchés publics

Le chiffre d'affaires de l'activité climatisations & chauffage a baissé de 9% et est passé de 6.4 MDT au 31/12/2017 à 5.8 MDT au 31/12/2018. Cette régression est due au ralentissement prononcé du marché de la promotion immobilière.

Le chiffre d'affaires de l'activité ascenseurs a augmenté de 8% et est passé de 5.9 MDT au 31/12/2017 à 6.4 MDT au 31/12/2018, malgré le désengagement total des marchés publics en Tunisie et qui pesaient 14% dans le chiffre d'affaires de 2017.

Le taux d'intégration des ascenseurs a été certifié par le Centre Technique des Industries Mécaniques et Electrique (CETIME) et s'élève à 58% à la fin du troisième trimestre 2018.

Servicom continue dans la mise en place et l'organisation du département « Export » qui aura pour mission le renforcement des ventes en France et la commercialisation des ascenseurs fabriqués en Tunisie vers des pays du sud de l'Europe, du Moyen Orient et d'Afrique à travers des distributeurs.

Servicom rappelle, à ce titre, qu'elle a obtenu avec succès la certification de conformité des ascenseurs Servicom aux toutes nouvelles normes européennes « CE 81-20/70 ».

L'activité Smartphones et Tablettes SERVICOM a connu, durant l'année 2018, une diminution de 20% du chiffre d'affaires et est passé de 4.4 MDT au 31/12/2017 à 3.5 MDT au 31/12/2018.

Il est à signaler que ces indicateurs d'activités sont réalisés en tenant compte de l'échec de l'opération de levée de fonds avec le fonds d'investissement GEM et qu'ils risquent de se modifier en cas de réussite des pourparlers.

• **Indicateurs d'activités au 31/12/2018 SERVICOM INDIVIDUEL (KDT)**

Servicom individuel assure le rôle de Holding, ce qui implique qu'elle assume une grande partie des coûts financiers du groupe. Par ailleurs, les chiffres individuels de la société Servicom, cotée en bourse, correspondent aux services fournis par la société aux différentes filiales.

Ainsi, les données consolidées permettent une meilleure analyse financière du groupe Servicom.

Désignation	4ème trimestre			Au 31/12		
	2017	2018	Variation	2017	2018	Variation
1-Produits d'exploitation	374	769	105%	2 318	1 950	-16%
2-Charges d'Exploitation	2 066	476	-77%	3 882	1 643	-58%
Dont Charges de personnel	249	269	8%	1 011	742	-27%
3-EBITDA	-108	534	-594%	856	1065	24%
Dont Dotations aux amortissements et provisions	1 584	241	-85%	2 420	758	-69%
4-EBIT	-1 692	293	-117%	-1 564	307	-120%
5-Marge d'Exploitation	-452%	38%	490,1%	-67%	16%	83,2%
6-Charges Financières	780	995	27%	2 406	1 788	-26%
7-Produits Financiers	629	210	-67%	2 170	1 751	-19%
8-Charges Financières Nettes	151	785	420%	236	37	-84%