

# La Bourse de Dubaï retrouve des couleurs

Article paru sur le site [Le Journal des Finances.fr](http://LeJournaldesFinances.fr)

**Pour la première fois depuis le début de la crise, l'indice termine la séance en hausse grâce à une reprise du cours de l'action du géant immobilier Emaar.**

Revirement de situation à la Bourse de Dubaï ce jeudi. Les marchés clôturent en hausse de 7% après avoir entamé la séance en baisse de 4,5%. Une première depuis le 25 novembre, date de l'annonce, par la société publique Dubai Holdings, de la demande d'un sursis pour renégocier l'intégralité de ses dettes, soit 59 milliards d'euros

Cette inflexion, tant attendue depuis le début de la crise, s'explique par une reprise du cours de l'action Emaar. Le géant immobilier, titre vedette du marché, avait entamé la séance en baisse de 7% avant d'enregistrer une hausse de 6% en milieu de journée. Il clôturera sur une hausse de 14,84%, pas loin du plafond autorisé de 15%. Un retournement de situation qui s'explique par l'abandon d'un projet de fusion avec la société publique Dubai Holding, bien accueilli par les investisseurs.

## «Panique aveugle»

De leurs côtés, les autorités peuvent souffler. Le responsable des finances de Dubaï, Abdourahmane al Saleh, a salué ce rebond avant de tenter, une nouvelle fois, de rassurer les marchés financiers. Pointant du doigt la «panique aveugle» provoquée par les médias, il a précisé qu'«il y a eu un malentendu sur le statut de Dubaï. Il y a un manque de connaissance sur le montant de la dette concernée par l'annonce et sur ses liens avec la dette publique». Pour lui, Dubai devrait même ressortir «gagnant» de la crise qu'il traverse.

Depuis le 25 novembre, les marchés locaux s'inquiètent de voir le problème s'élargir à tout le Golfe. Ce mercredi encore, la Bourse de Dubaï terminait en baisse de 6,39%, perdant tous les gains accumulés depuis le début de l'année soit 26% de sa valeur.